

VICTORIA REGIERUNG, MELBOURNE, AUSTRALIEN VICTORIA GOVERNMENT, MELBOURNE, AUSTRALIA

REFERENZ | REFERENCE



Gebäudeeigentümer | proprietor of a building: Investa Property Group, Melbourne

Mieter | tenant: Victoria Government – Department of Treasury & Finance

Interior Designer: Woods Bagot, Melbourne

Planung und Ausführung | planning and performance: Burgtec Office Systems, Melbourne

Beleuchtungslösung | lighting solution: Stehleuchte ATARO | free standing luminaire ATARO



Projektbeschreibung

Das Gebäude in der 120 Collins Street ist ein herausragendes Bürogebäude in Melbourne. Es unterscheidet sich von allen anderen Bürogebäuden Australiens durch seine Größe.

Das Finanzministerium der Regierung Victorias, ein langfristiger Mieter des Gebäudes, entschied vor kurzem seine Büroräume komplett zu modernisieren und zu sanieren. Die Neugestaltung der Räumlichkeiten sollte sich dem modernen und einmaligen Arbeitsstil anpassen. Ein völlig neues progressives Bürokonzept wurde in die Tat umgesetzt, indem unterschiedliche Arbeitsbereiche und ein "Hot-Desking"-Prinzip geschaffen wurden. Das „Hot-Desking“-Prinzip ermöglicht den Angestellten verschiedene Arbeitsplätze im Laufe des Tages, je nach Tätigkeit, zu besetzen.

Die speziell angefertigten Büromöbel wurden in einer sehr kreativen und motivierenden Anordnung in Richtung Fenster aufgestellt. Die bestehenden Deckeneinbauleuchten entsprachen nicht den Anforderungen für ein individuelles, ergonomisches und arbeitsplatzorientiertes Licht.

Die Waldmann ATARO Stehleuchte sorgt an den Büroarbeitsplätzen stets für das richtige Licht. Sie erreicht, dank dem innovativen Mikroprisma „AMBIO“, einen Wirkungsgrad von 74% und ist absolut blendfrei. Der nach oben abgestrahlte Indirektlichtanteil wird von den Decken gleichmäßig in den Raum reflektiert. Der Direktlichtanteil sorgt für eine hohe Beleuchtungsstärke auf der Schreibtischoberfläche – ohne Blendung und Reflexe auf Bildschirmoberflächen. Alle Waldmann ATARO Stehleuchten, die im Victoria Regierungsgebäude zum Einsatz kommen, sind mit dem vollautomatischen Lichtmanagement System Waldmann PULSE ausgestattet – ideal für eine flexible Arbeitsweise an wechselnden Schreibtischen (Hot-Desking). Die Beleuchtungsstärke wird tageslichtabhängig geregelt und die Präsenzerfassung gewährleistet, dass nur dann beleuchtet wird, wenn sich jemand am Arbeitsplatz befindet. Da die Schreibtische in Richtung Fenster aufgestellt sind und auch nur temporär benutzt werden, lässt sich der Energieverbrauch um bis zu 50% reduzieren. Durch die Stromersparung, welche wiederum auch eine Geldeinsparung bedeutet, ist dies ein wertvoller Beitrag zur Umwelt.

Project description

The office building on 120 Collins Street is Melbourne's pre-eminent office building; it holds the distinction of being the tallest office structure in all of Australia.

The Finance and Treasury Department of Victoria's government is one of the long-term occupants of the building and has recently decided to completely upgrade and refurbish their office spaces. The new design of the workspace had to match their very modern and unique work style. A new progressive office concept was implemented, creating various working areas for the employees and a "hot-desking" principle, which means that depending on their work, the employees can temporarily occupy different workplaces during the day.

The customized furniture was set up in a very creative and motivating layout; facing the large windows. However, the existing recessed ceiling lights weren't conducive to the desired tasks with regards to the individual, ergonomic and workplace oriented lighting.

The Waldmann free standing luminaire ATARO provides perfect lighting at the workplaces at all times. Due to the innovative micro-prism "AMBIO" the ATARO reaches an efficiency of up to 74% and is absolutely glare-free. The ceiling reflects the indirect portion of the light that shines upward into the room. The direct portion of the light ensures – without glaring or causing reflections on the monitor's surface – a high illumination on the desk.

In addition, the Waldmann ATAROS that are put to use at the Victoria Government building are equipped with the fully automated lighting management Waldmann PULSE - ideal for the new "Hot Desking" approach. The illuminance of the luminaire is regulated based on presence detection and incoming daylight. With the office furniture facing the windows and temporarily occupied desks, the power consumption is reduced by up to 50%. This is certainly a worthwhile contribution to the environment; saving energy and money at the same time.